

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem gruntu o pow. 18m<sup>2</sup>,  
stanowiącego część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów  
numerem 1/250, będącej własnością Gminy Lesznówola, położonej  
w obrębie KPGO Mysiadło oraz w sprawie wyrażenia zgody na  
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na oddanie w najem dotychczasowemu najemcy gruntu o pow. 18 m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/250, będącej własnością Gminy Lesznówola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło, od dnia 1 listopada 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2027 r., zgodnie z załącznikiem graficznym.

**§ 2.** Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu o pow. 18 m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/250, położonej w obrębie KPGO Mysiadło, od dnia 1 listopada 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2027 r.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznówola.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Obręb : KPGO MYSIADŁO**

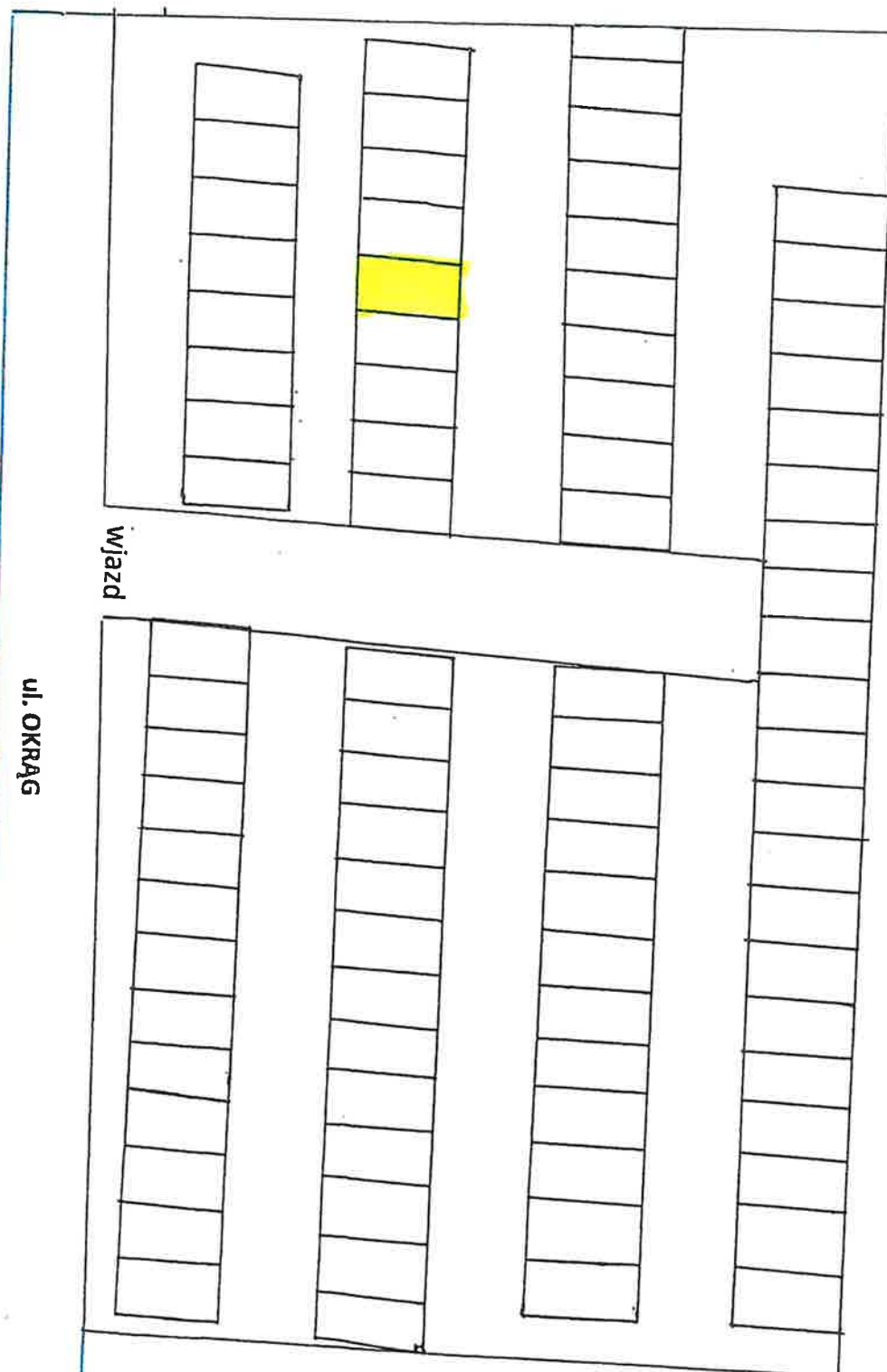
**Gmina : LESZNOWOLA**

**cz. dz. nr 1/250**

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Gminy Lesznowola

z dnia ..... 2025 r.



PODINSPEKTOR  
Referatu Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Sendrowska P.*  
*Paulina Sendrowska*

### Uzasadnienie

Oddanie w najem dotychczasowemu najemcy gruntu o pow. 18 m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/250, stanowiącej własność Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło jest zgodne z wnioskiem dotychczasowego najemcy.

Z uwagi na fakt, iż jest to kolejna umowa po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ten sam grunt, jej zawarcie wymaga zgody Rady Gminy, zgodnie z art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Rada Gminy, zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Z up. Wójta  
  
Marcin Szost  
Pierwszy Zastępca Wójta

PODINSPEKTOR  
Referatu Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
  
Paulina Sendrowska