

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała – etap I, zatwierdzonego uchwałą Nr 625/L/2022 Rady Gminy Lesznówola z dnia 26 maja 2022 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Lesznówola uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola zatwierdzonego uchwałą Nr 625/L/2022 Rady Gminy Lesznówola z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała – etap I (Dz. Urz. Woj. Maz. z 8 lipca 2022 r., poz. 7421 ze zm.) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest korekta zapisów: § 38 pkt 1 lit. a) § 38 pkt 2 lit. a) i lit c) w zakresie dopuszczenia lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej na działkach o nr ew.: 164/2, 164/3, 164/4, 164/5 obręb Nowa Wola.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznówola.

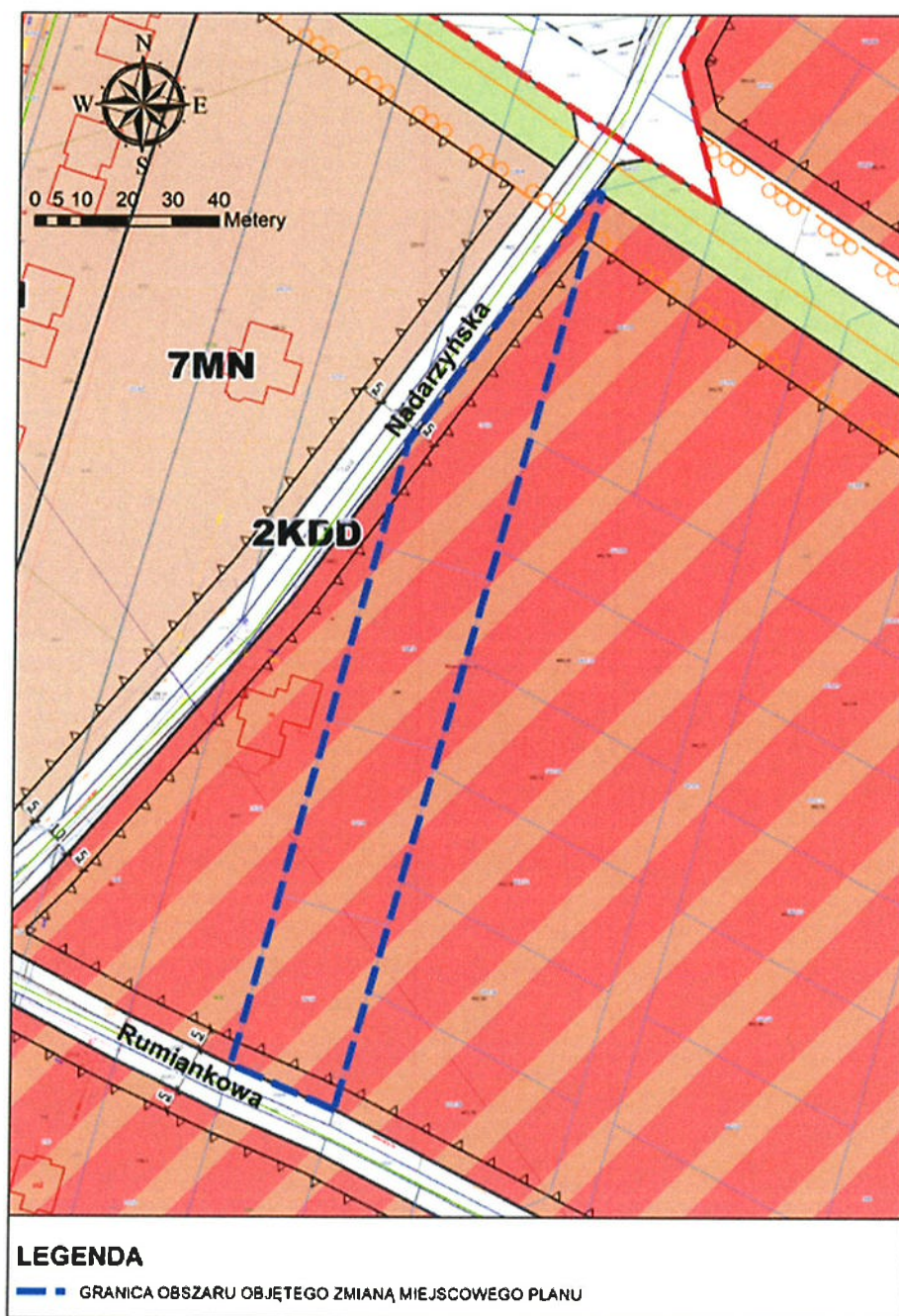
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego
Radosław Dąbrowski

GŁÓWNY SPECJALISTA
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego
Olga Sobolewska Boczulo

Małgorzata Pisanko
adwokat

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Lesznówola
z dnia.....2025 r.



KIEROWNIK
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Radosław Dąbrowski

GŁÓWNY SPECJALISTA
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

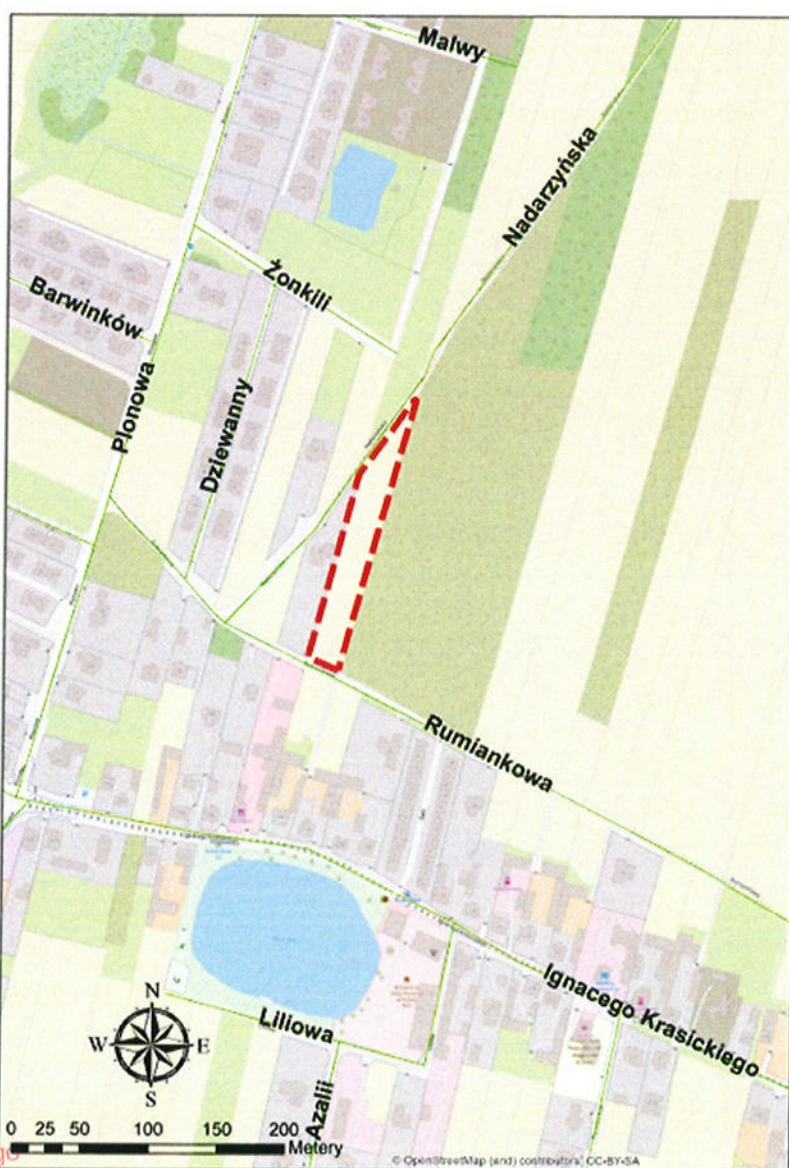
Olga Sobolewska Boczulo

Z up. Wójta
Marcin Szost
Pierwszy Zastępca Wójta

Uzasadnienie

Projekt uchwały Rady Gminy Lesznówola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Nowa Wola, zatwierdzonego uchwałą Nr 625/L/2022 Rady Gminy Lesznówola z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała – etap I, wynika z potrzeby dopuszczenia lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej na działkach o nr ew.: 164/2, 164/3, 164/4, 164/5 obręb Nowa Wola.

MAPA POGLĄDOWA



KIEROWNIK
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Radosław Dąbrowski

GLÓWNY SPECJALISTA
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Olga Sobolewska Boczula

Z up. Wójta
Marcin Szost
Pierwszy Zastępca Wójta