

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Warszawianka obszar I, zatwierdzonego uchwałą Nr 620/XLVI/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 22 października 2014 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 620/XLVI/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 22 października 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Warszawianka obszar I (Dz. Urz. Woj. Maz. z 06.02.2015 r., poz. 1074) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Przedmiotem jest zmiana zapisów § 32 dotyczących terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

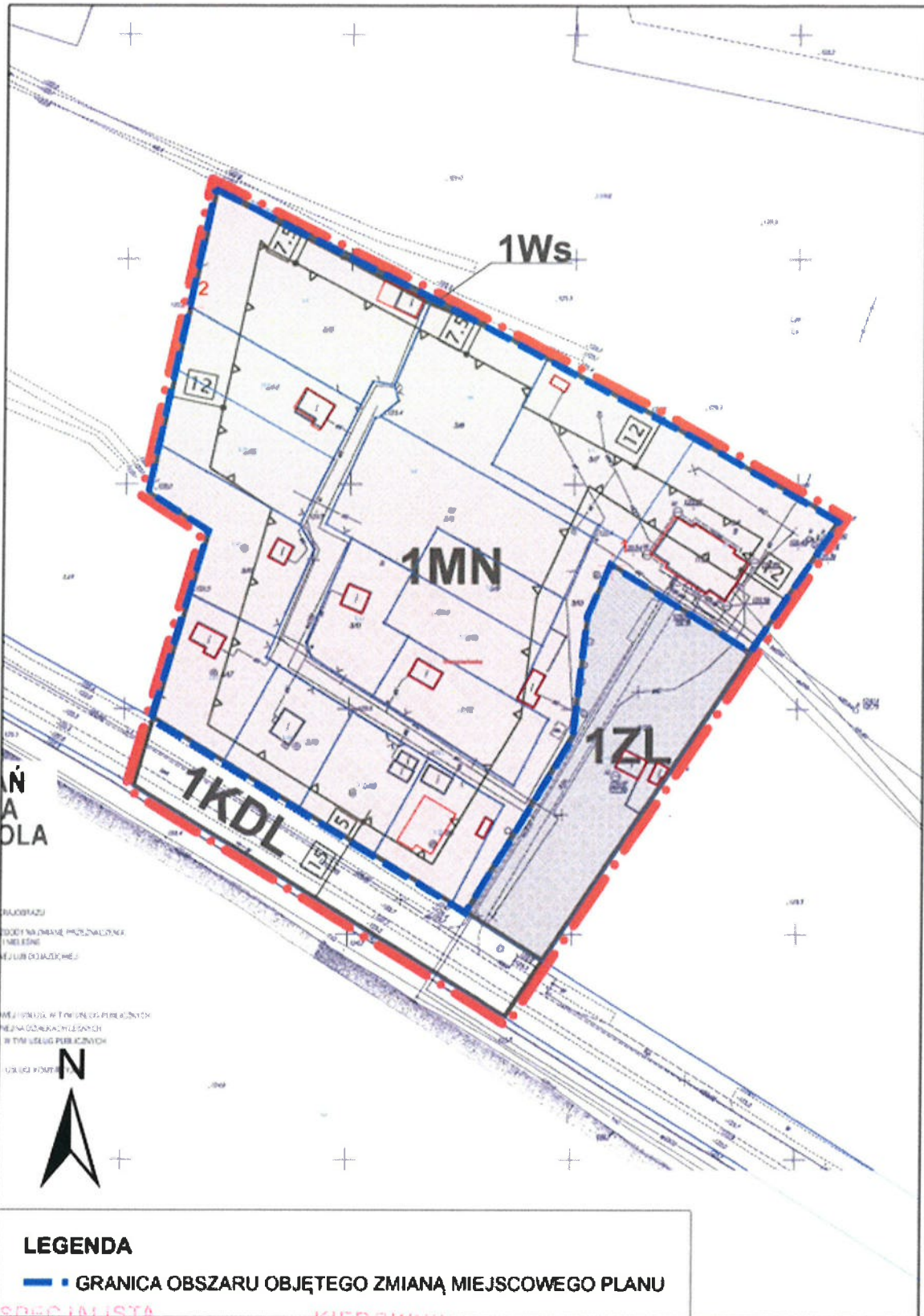
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GŁÓWNY SPECJALISTA
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego
Olga Sobolewska Boczula

KIEROWNIK
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego
Redośław Dąbrowski

Małgorzata Piżanko
advokat

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Lesznówola
z dnia 5 lutego 2025 r.



GLÓWNY SPECJALISTA
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Olga Sobolewska Boczula

KIEROWNIK
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

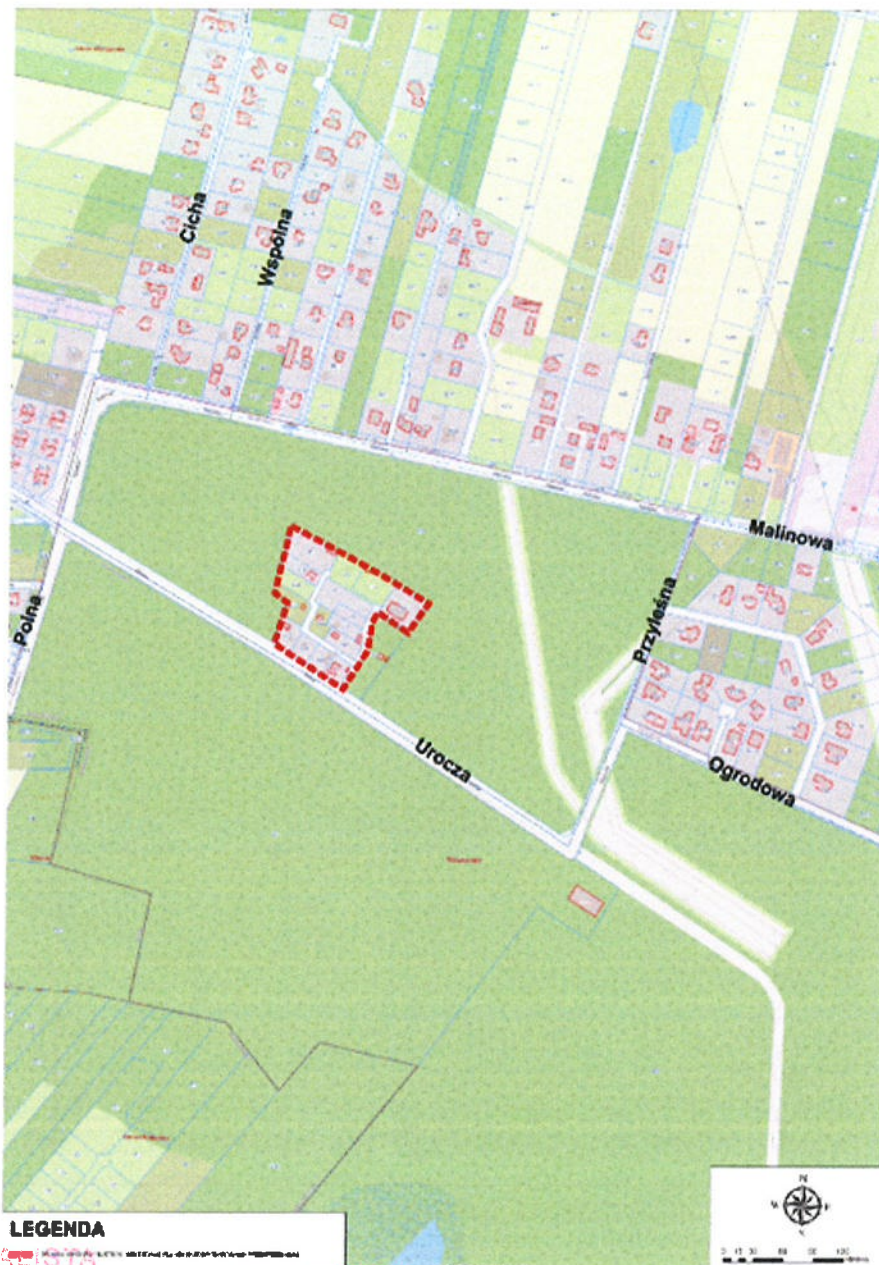
Redostaw Dąbrowski

Z up. Wójta
Marcin Szost
Pierwszy Zastępca Wójta

Uzasadnienie

Projekt uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Warszawianka, zatwierdzonego uchwałą Nr 620/XLVI/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 22 października 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Warszawianka obszar, wynika z potrzeby zmiany § 32 w zakresie dopuszczalnej formy zabudowy na przedmiotowym terenie (ograniczenie zabudowy do jednego budynku jednorodzinnego wolnostojącego na jednej działce budowlanej).

MAPA POGLĄDOWA



LEGENDA

GLÓWNY SPECJALISTA
Referat Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Olga Sobolewska Boczula

KIEROWNIK
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Radosław Dąbrowski

Z up. Wójta
Marcin Szost
Pierwszy Zastępca Wójta