

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Mroków i Jabłonowo, zatwierdzonego uchwałą Nr 331/XXVI/2013 Rady Gminy Lesznowola z dnia 26 marca 2013 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 331/XXVI/2013 Rady Gminy Lesznowola z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Mroków i Jabłonowo (Dz. Urz. Woj. Maz. z 28.06.2013 r., poz. 7367) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 2.** Przedmiotem jest zmiana zapisów § 35, § 39 dotyczących przeznaczenia terenów.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GŁÓWNY SPECJALISTA  
Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

*Olga Sobolewska Boczula*

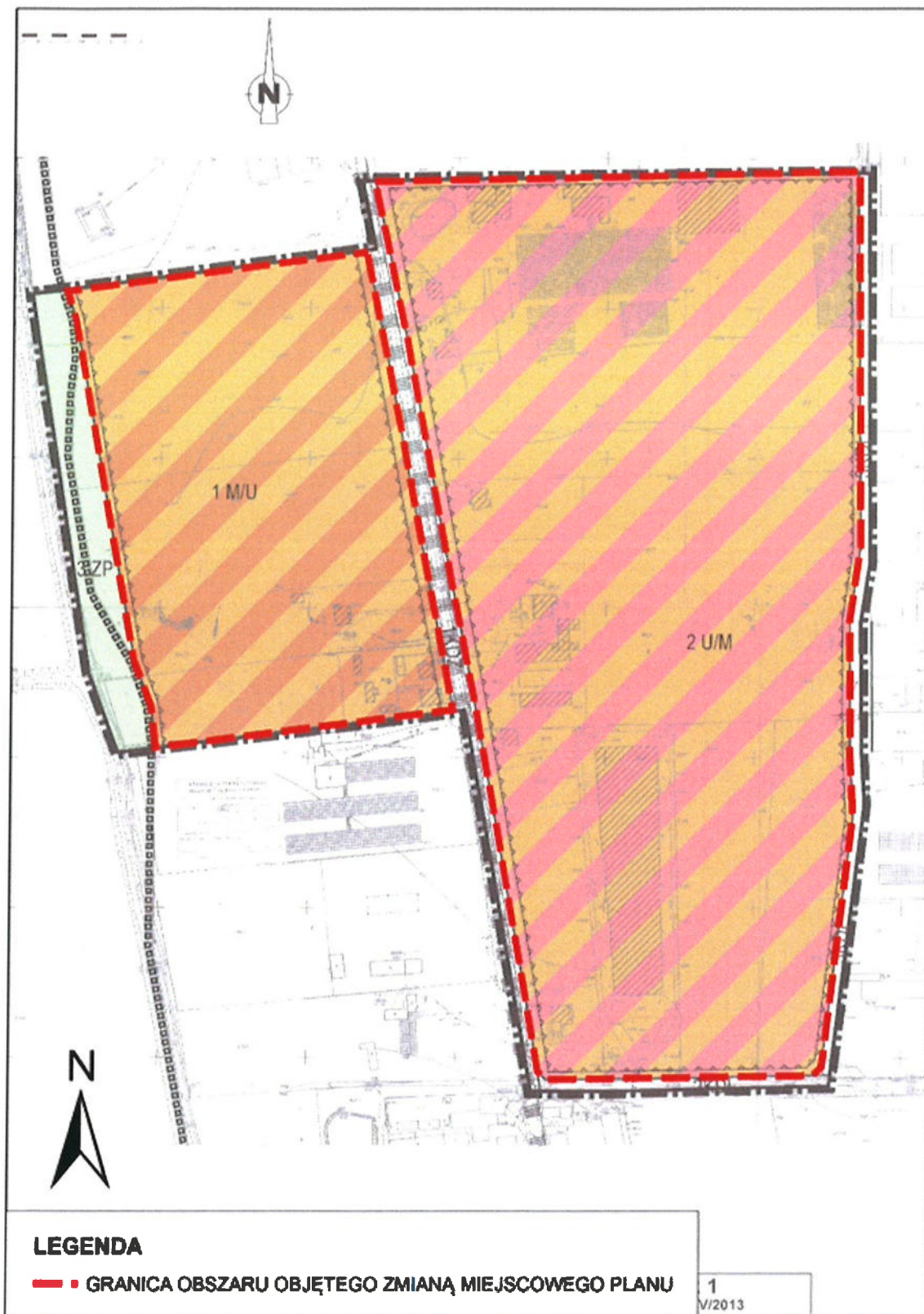
KIEROWNIK  
Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

*Radosław Dąbrowski*

Wioleta Aleksandrowicz

*ADWOKAT*

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Lesznowola  
z dnia.....2025 r.



GŁÓWNY SPECJALISTA  
Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

*Olga Sobolewska Boczula*

KIEROWNIK  
Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

*Radosław Dąbrowski*

Z up. Wójta  
*Marcin Szost*  
Pierwszy Zastępca Wójta



## Uzasadnienie

Projekt uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Mroków i Jabłonowo, zatwierdzonego uchwałą Nr 331/XXVI/2013 Rady Gminy Lesznowola z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części wsi Mroków i Jabłonowo, wynika z potrzeby zmiany § 35, § 39 w zakresie dopuszczalnej formy zabudowy na przedmiotowym terenie (ograniczenie zabudowy do jednego budynku jednorodzinnego wolnostojącego na jednej działce budowlanej).

## MAPA POGLĄDOWA



GLÓWNY SPECJALISTA  
Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

*Olga Sobolewska Boczul*

KIEROWNIK  
Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

*Radosław Dąbrowski*

Z up. Wójta  
*Marcin Szost*  
Pierwszy Zastępca Wójta