

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym  
zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów  
i budynków numerem 1/248, położonej w obrębie KPGO Mysiadło**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz z art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145)

**Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/248, położonej w obrębie KPGO Mysiadło, o powierzchni 0,0415 ha, będącej własnością Gminy Lesznowola, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą, właścicielowi nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/287, położonej w obrębie KPGO Mysiadło.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR  
Referatu Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Maria Grabałowska-Pędraś*  
mgr Maria Grabałowska-Pędraś

KIEROWNIK  
Referatu Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Grażyna Brzozowska*  
inż. Grażyna Brzozowska


*Marek Klewadowicz*  
radca

## UZASADNIENIE

Przedmiotem sprzedaży jest zabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/248, położona w obrębie KPGO Mysiadło, ponieważ może ona poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/287, stanowiącej własność osoby prawnej, która zamierza tę nieruchomość nabyć zgodnie ze złożonym wnioskiem, a z uwagi na swoją wielkość i położenie nie może być zagospodarowana przez Gminę.

Z up. Wójta  
  
Marcin Szost  
Pierwszy Zastępca Wójta

INSPEKTOR  
Referatu Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

  
mgr Maria Grabałowska-Pędraś

KIEROWNIK  
Referatu Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

  
inż. Grażyna Brzozowska