

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów Stachowo i części obrębów Kosów, zatwierdzonego uchwałą Nr 561/XLIII/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 lipca 2014 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 561/XLIII/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 lipca 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów Stachowo i części obrębów Kosów (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 17 października 2014 r., poz. 9732) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 2.** Przedmiotem planu jest zmiana zapisów § 13 ust. 1 pkt 1 dotyczącego przeznaczenia podstawowego terenu.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr 58/VI/2024 Rady Gminy Lesznowola z dnia 25 września 2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów Stachowo i części obrębów Kosów, zatwierdzonego uchwałą Nr 561/XLIII/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 lipca 2014 r.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

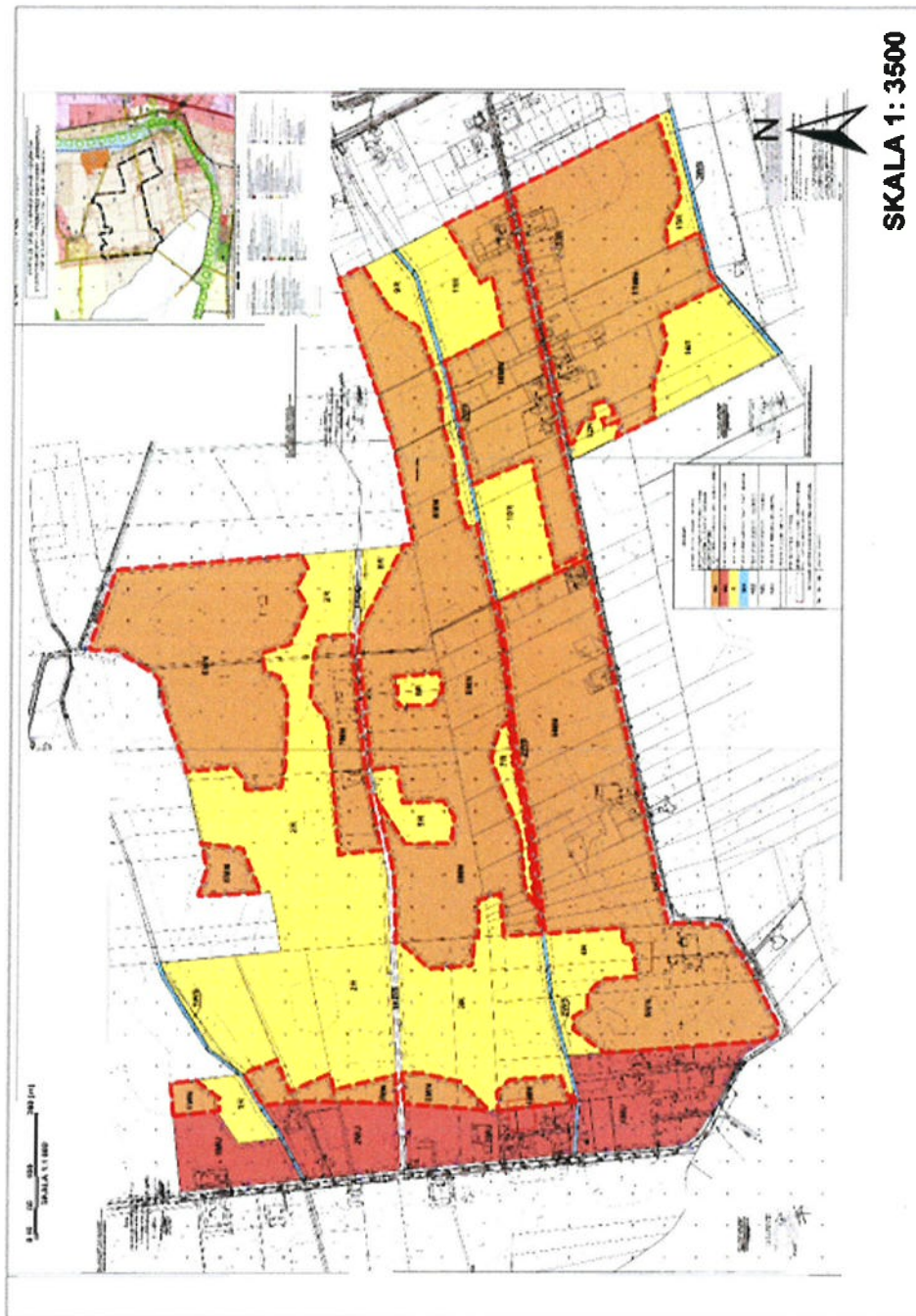
KIEROWNIK  
Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego

*Radosław Dąbrowski*

*Małgorzata Piłanko*

adwokat

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Lesznowola  
z dnia.....2024 r.



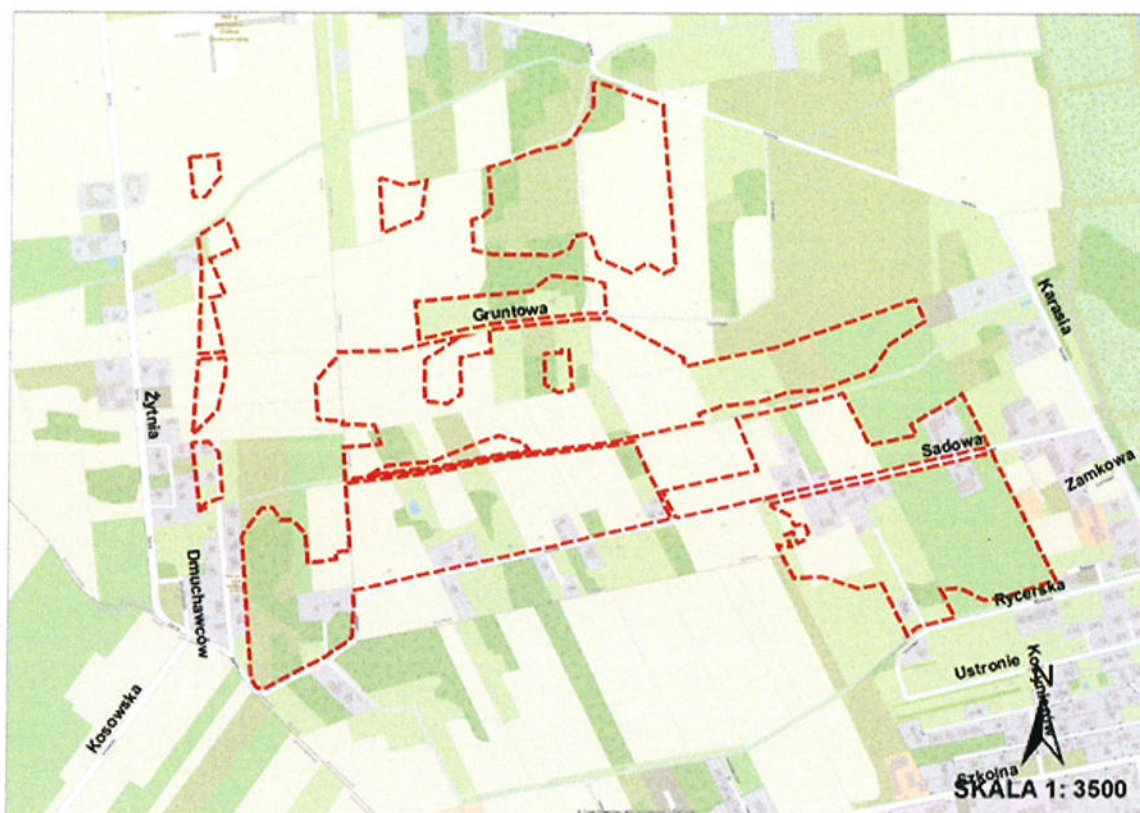
KIEROWNIK  
Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego  
*Radosław Dąbrowski*

Z up. Wójta  
*Anna Fogorzelska*  
Zastępca Wójta

## Uzasadnienie

Uchwała Rady Gminy Lesznówola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębów Stachowo i części obrębów Kosów zatwierdzonego uchwałą 561/XLIII/2014 Rady Gminy Lesznówola z dnia 29 lipca 2014 r. wynika z potrzeby zmiany § 13, ust. 1, pkt 1 w celu ograniczenia zabudowy mieszkaniowej.

## MAPA POGLĄDOWA



KIEROWNIK  
Referatu Urbanistyki  
i Planowania Przestrzennego  
*Radosław Dąbrowski*

Z up. Wójta  
*Anna Pogorzelska*  
Zastępca Wójta