HERB4BRG. 0002.XI.2025 **Protokół Nr XI/R/2024**

**z Sesji Rady Gminy Lesznowola**

**w dniu 30 stycznia 2025 r.**

**1. Przewodniczący RG Łukasz Grochala otworzył XI Sesję Rady Gminy Lesznowola.**

Obrady rozpoczęto 30 stycznia 2025 o godz. 16:00, a zakończono o godz. 19:14 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 20 członków.

Obecni:

1. Grzegorz ADAMIAK  
2. Wojciech ADYNOWSKI  
3. Sylwester AUGUSTYNIAK  
4. Konrad BOROWSKI  
5. ~~Małgorzata BRZEZIŃSKA~~  
6. Edyta BRZOSTOWSKA  
7. Jacek DZIEDZIC  
8. Tomasz FILIPOWICZ  
9. Łukasz GROCHALA  
10. Dorota HYŻY  
11. Izabela IGNACAK  
12. Marcin KANIA  
13. Krzysztof KLIMASZEWSKI  
14. Bożenna KORLAK  
15. Magdalena ŁAPIŃSKA  
16. Agnieszka MURANOWICZ  
17. Paweł OLKOWSKI  
18. Agnieszka SOLA-MANOWSKA  
19. Bartłomiej SOSZYŃSKI  
20. Konrad TKACZYK  
21. Robert TYSZEK

**2. Stwierdzenie prawomocności obrad.**

1/ Przewodniczący RG Ł. Grochala stwierdził, iż na sali obrad obecnych jest 20 Radnych, co wobec ustawowego składu Rady stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji / lista obecności stanowi jak wyżej/. W obradach uczestniczyli Sołtysi.

**3. Przyjęcie porządku obrad.**

1/ Przewodniczący RG Ł. Grochala powiadomił, iż w dniu 27 stycznia 2025 r. został złożony przez Wójta Gminy Lesznowola M.N. Maciejak wniosek do Przewodniczącego Rady Gminy o zwołanie Sesji Rady Gminy. Do wniosku o zwołaniu sesji Rady Gminy Lesznowola został załączony proponowany porządek obrad Rady Gminy Lesznowola i projekty uchwał. Przewodniczący RG Ł. Grochala odczytał treść złożonego przez Wójta Gminy Lesznowola M.N. Maciejak wniosku. Działając na podstawie art. 20 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wnioskuję o zwołanie sesji na dzień przypadający w ciągu 7 dni od dnia złożenia wniosku. Zwołanie sesji podyktowane jest koniecznością podjęcia uchwał Rady Gminy Lesznowola, które zostały zdjęte z porządku X Sesji RG w dniu 23 stycznia 2025 r., a wymagają pilnego procedowania. W związku ze zdjęciem, z porządku obrad uchwał planistycznych, powstała niebezpieczna sytuacja, która może prowadzić do destabilizacji pracy Referatu Urbanistyki i Planowania Przestrzennego z poniższych przyczyn: Zostało zdjętych 12 projektów uchwał Referatu Urbanistyki i Planowania Przestrzennego. Na sesję lutową planowana jest podobna liczba uchwał. Tak duża liczba uchwał na jednej sesji może być problematyczna z przyczyn logistycznych i technicznych. Część uchwał z sesji styczniowej (odstąpienia od starych procedur) jest powiązanych z uchwałami szykowanymi na sesję lutową (uchwały o przystąpieniu według nowych przepisów). Brak stanowiska Rady Gminy w zakresie tych uchwał może spowodować przesunięcie przedmiotowych uchwał na kolejne miesiące. Referat Urbanistki i Planowania Przestrzennego nie ma możliwości organizacyjnych do prze procedowania więcej niż 4 uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na jednej sesji, dlatego tak ważna jest systematyczność podejmowanych uchwał w tym zakresie. Przygotowanie dokumentacji przekazywanej Wojewodzie do sprawdzenia, łącznie uchwał zajmuje ok. 3 tygodnie. W związku ze zmianą przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wprowadzonym ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z końcem 2025 roku przestaje obowiązywać Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Aktualnie jest rozpoczęty na podstawie przedmiotowego Studium ok. 40 procedur. W związku z powyższym okres, w którym można uchwalić plany miejscowe na podstawie Studium jest bardzo krótki. Biorąc pod uwagę powyżej, należy mieć na uwadze, że plan ogólny, który zastąpi Studium może się różnić od Studium, a wtedy, niektóre plany miejscowe mogą nie zostać uchwalone co może mieć negatywne konsekwencje dla mieszkańców, zwłaszcza tych, na których wniosek zostały rozpoczęte procedury planistyczne. W odniesieniu do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu Nr 9 do porozumienia z Miastem Stołecznym Warszawa-podjęcie przedmiotowej uchwały powinno nastąpić jak najszybciej z uwagi na fakt, iż Miasto Stołeczne Warszawa oczekuje rozliczenia kosztów z roku 2024. Z uwagi na fakt, iż przedmiotowy aneks zakłada zmniejszenie udziału w kosztach Gminy Lesznowola, jego następstwem będzie zwrot części środków, poniesionych w roku 2024. (ok. 90.000zł). Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Lesznowola do zawarcia porozumienia z Miastem i Gminą Piaseczno w sprawie wzajemnego honorowania kart mieszkańca w lokalnym transporcie publicznym na ich obszarach jest kolejną bardzo ważną uchwałą, która pozwoli na zawarcie porozumienia z Miastem i Gminą Piaseczno w zakresie bezpłatnego korzystania przez mieszkańców z linii „L-%’ oraz w zakresie korzystania ze zniżek w lokalnych ośrodkach sportu, rekreacji i kultury. Dodatkowych projektem, który jest również ważny czasowo jest projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji. Pilne procedowanie przedmiotowej uchwały wynika z faktu, iż musimy ją zrealizować w formie oświadczenia notarialnego do dnia 28 lutego 2025 r.

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił proponowany porządek obrad sesji, który stanowi załącznik do złożonego przez Wójta Gminy Lesznowola wniosku.

1. Otwarcie XI Sesji Rady Gminy Lesznowola.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

3. Przyjęcie porządku obrad.

4. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Lesznowola w okresie między sesjami.

5. Rozpatrzenie projektów uchwał Rady Gminy Lesznowola w sprawie:

a) odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola określonego w uchwale Nr 160/XIII/2015 Rady Gminy Lesznowola z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 588/XLIV/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 sierpnia 2014 r.,

b) odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola określonego w uchwale Nr 558/XLVII/2022 Rady Gminy Lesznowola z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola,

c) odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Marysin i części obrębu Wólka Kosowska określonego w uchwale Nr 677/LV/2022 Rady Gminy Lesznowola z dnia 22 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Marysin i części obrębu Wólka Kosowska (obszar przy ul. Żurawinowej),

d) odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mysiadło określonego w uchwale Nr 326/XXII/2016 Rady Gminy Lesznowola z dnia 30 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mysiadło część wschodnia,

e) odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu PGR i Radiostacja Łazy określonego w uchwale 622/XLIII/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 24 kwietnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu PGR i Radiostacja Łazy (rejon Ks. Słojewskiego, Sarenki i Teatralnej),

f) odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Zakłady,

g) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łoziska zatwierdzonego uchwałą Nr 440/XXXI/2017 Rady Gminy Lesznowola z dnia 26 maja 2017 r.

h) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mroków,

i) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów: Mysiadło, Zgorzała, Nowa Iwiczna zatwierdzonego uchwałą Nr 97/IX/2019 Rady Gminy Lesznowola z dnia 14 maja 2019 r.,

j) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łoziska,

k) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Stara Iwiczna,

l) wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Lesznowola Aneksu nr 9 do Porozumienia z Miastem Stołecznym Warszawa w sprawie powierzenia zadań gminnego transportu zbiorowego,

m) upoważnienia Wójta Gminy Lesznowola do zawarcia porozumienia z Miastem i Gminą Piaseczno w sprawie wzajemnego honorowania kart mieszkańca w lokalnym transporcie publicznym, ośrodkach sportu, rekreacji i kultury na ich obszarach,

n) wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji.

6. Informacje Przewodniczącego Rady Gminy Lesznowola o działaniach podejmowanych między sesjami.

7. Zamknięcie XI Sesji Rady Gminy Lesznowola.

2/ Wójt Gminy M.N. Maciejak wnosi o zmianę kolejności w porządku sesji RG poprzez rozpoczęcie procedowania projektów uchwał RG od pkt 5n, 5m, 5l. Zatem byłoby to kolejno pkt.5 Rozpatrzenie projektów uchwał RG w sprawie: 5a wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji, pkt 5b upoważnienie Wójta Gminy Lesznowola do zawarcia porozumienie z Miastem i Gminą Piaseczno w sprawie wzajemnego honorowania kart mieszkańca w lokalnym transporcie publicznym, ośrodkach sportu, rekreacji i kultury na ich obszarach, pkt.5c wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Lesznowola Aneksu nr 9 do Porozumienia z Miastem Stołecznym Warszawa w sprawie powierzenia zadań gminnego transportu zbiorowego. Pozostałe punkty obrad pozostają bez zmian.

3/ Radna B. Korlak stwierdziła, że zwołanie dzisiejszej Sesji RG przez Wójta Gminy jest zgodne z ustawą samorządową, natomiast wątpliwości budzi fakt, że projekty uchwał zaproponowane w porządku obrad a dotyczące bardzo ważnych spraw mieszkańców kolejny raz nie były przedmiotem opinii merytorycznych komisji, oznacza to, że ponownie dochodzi do złamania Statutu Gminy. Uzasadniając swe wątpliwości Radna obawia się unieważnienia podjętych uchwał przez organ nadzoru.

4/ Radny P. Olkowski stwierdził, iż w zwołanie sesji jest w pełni zrozumiałe i oczywiste, wątpliwości leżą w sferze łamania Statutu Gminy.

5/ Radny K. Klimaszewski zastanawia się co było powodem niezaopiniowania projektów uchwał przez komisje merytoryczne.

6/ W odniesieniu do powyższego Przewodniczący KPPRiU R. Tyszek poinformował, że projekty uchwał nie były głosowane, ponieważ w dniu 15.01.br. zostało zwołane posiedzenie KPPRiU po raz pierwszy na godz. 16.00. Przewodniczący KPPRiU nadmienił, iż zwoływanie komisji, wyznaczenie daty i godziny jest kompetencją przewodniczącego, nadto dodał, iż jednym z punktów wyborczych było organizowanie komisji w godzinach popołudniowych. Wyjaśnił, iż punkty porządku posiedzenia zostały z niego zdjęte z powodu braku pracowników merytorycznych, braku możliwości zadawania pytań i wyjaśnień. Zdjęcie punktów zostały przyjęte przez skład komisji.

7/ Przewodniczący KPG K. Tkaczyk poinformował, iż komisja została zwołana na godz. 16.30 i po przybyciu na posiedzenie nie było pracowników merytorycznych, nie było obsługi. W związku z tym podjął decyzję o zdjęciu z porządku posiedzenia tych punktów które wymagały wsparcia pracowników merytorycznych na co skład komisji wyraził zgodę. Jednocześnie zwrócił się z pismem do Przewodniczącego RG o wyjaśnienie tej sytuacji.

7/ Pani adwokat M. Pisanko w odniesieniu do obaw Radnej B. Korlak stwierdziła, że uchwała podejmowana bez opinii merytorycznych komisji, będzie uchwałą ważną, będzie uchwałą podjętą zgodnie z prawem. Natomiast sposób procedowania przez Radę Gminy jest obarczony błędem, ponieważ odbywa się z naruszeniem Statutu Gminy. Jednak nie ma żadnych wątpliwości co do ważności podejmowanych uchwał bez opinii merytorycznych komisji.

7/ Mieszkaniec Magdalenki wyraził wątpliwości dotyczące podjętych uchwał planistycznych czy nie będą posiadały wady prawnej w zakresie roszczeń inwestorów.

8/ Mieszkanka Mysiadła w kwestii procedowania uchwał związanych ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zastanawia się czy została zachowana partycypacja społeczna.

9/ Na powyższe szczegółowych odpowiedzi udzielili: Pani adwokat M. Pisanko i Przewodniczący KPPRiU R. Tyszek.

10/ Radna B. Korlak zwróciła się z prośbą do Pani adwokat M. Pisanko o udzielenie odpowiedzi na piśmie zawierającej podanie podstawy prawnej, że procedowanie uchwał na dzisiejszej sesji niezgodnej ze Statutem Gminy jest prawidłowe.

7/ Głosami: ZA: 13, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2 Rada Gminy przyjęła porządek obrad.

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Tomasz FILIPOWICZ, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK

PRZECIW (1)

Krzysztof KLIMASZEWSKI

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Konrad BOROWSKI, Marcin KANIA, Bożenna KORLAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Paweł OLKOWSKI  
NIEOBECNI (2)

Sylwester AUGUSTYNIAK, Małgorzata BRZEZIŃSKA

**4. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Lesznowola w okresie między sesjami.**1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala i Wójt Gminy M.N. Maciejak. Wójt Gminy M.N. Maciejak przedstawiła Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy

Lesznowola w okresie między sesjami za okres od 23 stycznia do 30 stycznia 2025 r.

**5. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji.**1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Wójt Gminy M.N. Maciejak, Kierownik Ref. GNG G. Brzozowska. Kierownik Ref. GNG G. Brzozowska przedstawiła niniejszy projekt uchwały RG. W związku z koniecznością zawarcia aneksu do umowy notarialnej z dnia 19 grudnia 2023 r., dotyczącego przedłużenia terminu wydania nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i numerem 1/287, obr. KPGO Mysiadło do dnia 31 sierpnia 2025 r. niezbędne jest złożenie przez Wójta Gminy Lesznowola oświadczenia w formie aktu notarialnego o dobrowolnym poddaniu się przez Gminę Lesznowola egzekucji na podstawie art. 777 § 1. pkt 4 ustawy z dnia 17 listopada 1965 r. Kodeks postępowania cywilnego - co do obowiązku wydania nabywcy nieruchomości objętej umową sprzedaży. Kierownik Ref. GNG G. Brzozowska zwróciła uwagę, iż na przedmiotowej nieruchomości znajduje się budynek przedszkola, do którego uczęszczają dzieci i aby nadal funkcjonowało, nabywca wyraził zgodę na przedłużenie terminu wydania nieruchomości dz. 1/287, położonej w Mysiadle nieodpłatnie do 31 sierpnia 2025 r.

2/ W dyskusji udział wzięli Radni: B. Korlak, T. Filipowicz, K. Tkaczyk, E. Brzostowska, M. Łapińska, R. Tyszek.

3/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji.  
4/ Głosami: ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 140/XI/2025** **w sprawie wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji.**Wyniki imienne:

ZA (15)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Tomasz FILIPOWICZ, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Konrad BOROWSKI, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

NIEOBECNI (1) Małgorzata BRZEZIŃSKA

**6. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Lesznowola do zawarcia porozumienia z Miastem i Gminą Piaseczno w sprawie wzajemnego honorowania kart mieszkańca w lokalnym transporcie publicznym, ośrodkach sportu, rekreacji i kultury na ich obszarach.**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Wójt Gminy M.N. Maciejak, Kierownik Ref. RDM K. Pichnej. Kierownik Ref. RDM K. Pichnej przedstawiła ww. projekt uchwały RG. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, Gmina Lesznowola może zawrzeć porozumienie z Miastem i Gminą Piaseczno w celu realizacji zadania związanego z organizacją transportu publicznego. Podpisanie porozumienia wprowadzi jednolite zasady dla bezpłatnych przejazdów, na podstawie kart mieszkańców tj. Biletu Metropolitalnego – Lesznowolskiej Karty Mieszkańca i Piaseczyńskiej Karty Mieszkańca w lokalnym transporcie zbiorowym na terenie w/w gmin, tj. bezpłatne przejazdy liniami typu "L" na całej długości linii, poza granicami Gmin na zasadzie wzajemności. Porozumienie pozwoli również na uregulowanie wspólnego honorowania kart mieszkańców w lokalnych ośrodkach sportu, rekreacji i kultury. Mieszkańcy będą mogli w ramach przedmiotowego porozumienia korzystać z bezpłatnego kursowania linii L-5 i L-33.

2/ Wiceprzewodniczący RG K. Tkaczyk zwrócił się z pytaniem czy przedmiotowe porozumienie spowoduje, że gmina poniesie dodatkowe koszty.

3/ Kierownik Ref. RDM udzielając odpowiedzi poinformowała, iż gmina nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów z tego tytułu.

4/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Lesznowola do zawarcia porozumienia z Miastem i Gminą Piaseczno w sprawie wzajemnego honorowania kart mieszkańca w lokalnym transporcie publicznym, ośrodkach sportu, rekreacji i kultury na ich obszarach.

5/ Głosami: ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 141/XI/2025 w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Lesznowola do zawarcia porozumienia z Miastem i Gminą Piaseczno w sprawie wzajemnego honorowania kart mieszkańca w lokalnym transporcie publicznym, ośrodkach sportu, rekreacji i kultury na ich obszarach.**

Wyniki imienne:

ZA (15)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Tomasz FILIPOWICZ, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Konrad BOROWSKI, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**7. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Lesznowola Aneksu nr 9 do Porozumienia z Miastem Stołecznym Warszawa w sprawie powierzenia zadań gminnego transportu zbiorowego**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Wójt Gminy M.N. Maciejak, Kierownik Ref. RDM K. Pichnej. Kierownik Ref. RDM K. Pichnej przedstawiła ww. projekt uchwały RG. Aneks wprowadza zmiany w kosztach kursowania linii autobusowych, Kolei Mazowieckich i Szybkiej Kolei Miejskiej w 2024 r. wynikające z konieczności urealnienia kosztów. W związku z powyższym udział gminy w kosztach eksploatacyjnych linii autobusowych wyniósł w 2024 roku - 2 757 825 zł (poprzednio - 2 767 889 zł), natomiast w kosztach eksploatacyjnych Kolei Mazowieckich i Szybkiej Kolei Miejskiej łącznie 2 825 332 zł (poprzednio - 2 885 300 zł).

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Lesznowola Aneksu nr 9 do Porozumienia z Miastem Stołecznym Warszawa w sprawie powierzenia zadań gminnego transportu zbiorowego i zaproponował, dyskusję. Dyskusji nie podjęto.

3/ Głosami: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 6, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 142/XI/2025 w wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Lesznowola Aneksu nr 9 do Porozumienia z Miastem Stołecznym Warszawa w sprawie powierzenia zadań gminnego transportu zbiorowego.**

Wyniki imienne:

ZA (14)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (6)

Konrad BOROWSKI, Tomasz FILIPOWICZ, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**8. Rozpatrzenie projektu uchwały Rad Gminy Lesznowola w sprawie   
odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola określonego w uchwale Nr 160/XIII/2015 Rady Gminy Lesznowola z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 588/XLIV/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 sierpnia 2014 r.**1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Zastępca Wójta M. Szost. Zastępca Wójta M. Szost przedstawił ww. projekt uchwały RG. Przedmiotowy projekt uchwały RG wynika ze zmiany przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2/ Przewodniczący Rg Ł. Grochala zaproponował dyskusję: W dyskusji udział wzięli Radni: B. Soszyński, K. Klimaszewski, R. Tyszek.

3/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały Rad Gminy Lesznowola w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola określonego w uchwale Nr 160/XIII/2015 Rady Gminy Lesznowola z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 588/XLIV/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 sierpnia 2014 r

4/ Głosami: ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 143/XI/2025 w sprawie   
odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola określonego w uchwale Nr 160/XIII/2015 Rady Gminy Lesznowola z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 588/XLIV/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 sierpnia 2014 r.**Wyniki imienne:

ZA (15)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Tomasz FILIPOWICZ, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Konrad BOROWSKI, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**9. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola określonego w uchwale Nr 558/XLVII/2022 Rady Gminy Lesznowola z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola.**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Zastępca Wójta M. Szost. Zastępca Wójta M. Szost przedstawił ww. projekt uchwały RG. Przedmiotowy projekt uchwały RG wynika z braku zgody Ministra Rolnictwa na zmianę gruntów rolnych na cele nierolnicze.

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala zaproponował dyskusję. Dyskusji nie podjęto.

3/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola określonego w uchwale Nr 558/XLVII/2022 Rady Gminy Lesznowola z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola.

4/ Głosami: ZA: 12, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 7, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 144/XI/2025 w sprawie   
odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola określonego w uchwale Nr 558/XLVII/2022 Rady Gminy Lesznowola z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kolonia Lesznowola.**

Wyniki imienne:

ZA (12)

Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK

PRZECIW (1)

Tomasz FILIPOWICZ

WSTRZYMUJĘ SIĘ (7)

Grzegorz ADAMIAK, Konrad BOROWSKI, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Paweł OLKOWSKI  
NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**10. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Marysin i części obrębu Wólka Kosowska określonego w uchwale Nr 677/LV/2022 Rady Gminy Lesznowola z dnia 22 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Marysin i części obrębu Wólka Kosowska (obszar przy ul. Żurawinowej).**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Zastępca Wójta M. Szost. Zastępca Wójta M. Szost przedstawił ww. projekt uchwały RG. Przedmiotowy projekt uchwały RG wynika z zainwestowania przedmiotowego terenu.

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala zaproponował dyskusję. Dyskusji nie podjęto.

3/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie  
odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Marysin i części obrębu Wólka Kosowska określonego w uchwale Nr 677/LV/2022 Rady Gminy Lesznowola z dnia 22 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Marysin i części obrębu Wólka Kosowska (obszar przy ul. Żurawinowej).

4/ Głosami: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 145/XI/2025 w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Marysin i części obrębu Wólka Kosowska określonego w uchwale Nr 677/LV/2022 Rady Gminy Lesznowola z dnia 22 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Marysin i części obrębu Wólka Kosowska (obszar przy ul. Żurawinowej).**

Wyniki imienne:

ZA (14)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Tomasz FILIPOWICZ, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

BRAK GŁOSU (1)

Konrad BOROWSKI

NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**11. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mysiadło określonego w uchwale Nr 326/XXII/2016 Rady Gminy Lesznowola z dnia 30 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mysiadło część wschodnia.**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Zastępca Wójta M. Szost. Zastępca Wójta M. Szost przedstawił ww. projekt uchwały RG. Przedmiotowy projekt uchwały RG wynika ze zmiany przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala zaproponował dyskusję. Dyskusji nie podjęto.

3/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie  
odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mysiadło określonego w uchwale Nr 326/XXII/2016 Rady Gminy Lesznowola z dnia 30 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mysiadło część wschodnia.   
4/ Głosami: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 146/XI/2025 w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mysiadło określonego w uchwale Nr 326/XXII/2016 Rady Gminy Lesznowola z dnia 30 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mysiadło część wschodnia.**

Wyniki imienne:

ZA (14)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Tomasz FILIPOWICZ, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

BRAK GŁOSU (1)

Konrad BOROWSKI

NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**12. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu PGR i Radiostacja Łazy określonego w uchwale 622/XLIII/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 24 kwietnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu PGR i Radiostacja Łazy (rejon Ks. Słojewskiego, Sarenki i Teatralnej).**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Zastępca Wójta M. Szost. Zastępca Wójta M. Szost przedstawił ww. projekt uchwały RG. Przedmiotowy projekt uchwały RG wynika ze zmiany przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala zaproponował dyskusję. W dyskusji udział wzięli Radni: M. Łapińska, T. Filipowicz, B. Korlak, B. Soszyński.

3/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu PGR i Radiostacja Łazy określonego w uchwale 622/XLIII/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 24 kwietnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu PGR i Radiostacja Łazy (rejon Ks. Słojewskiego, Sarenki i Teatralnej).

4/ Głosami: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 6, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 147/XI/2025** **w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu PGR i Radiostacja Łazy określonego w uchwale 622/XLIII/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 24 kwietnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu PGR i Radiostacja Łazy (rejon Ks. Słojewskiego, Sarenki i Teatralnej).**

Wyniki imienne:

ZA (14)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (6)

Konrad BOROWSKI, Tomasz FILIPOWICZ, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**13. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Zakłady Zamienie określonego w uchwale Nr 695/XLVIII/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Zakłady Zamienie.**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Zastępca Wójta M. Szost. Zastępca Wójta M. Szost przedstawił ww. projekt uchwały RG. Przedmiotowy projekt uchwały RG wynika ze zmiany przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala zaproponował dyskusję. Dyskusji nie podjęto

3/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie   
odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Zakłady Zamienie określonego w uchwale Nr 695/XLVIII/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Zakłady Zamienie.   
Głosami: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1  
Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 148/XI/2025** w sprawie **odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Zakłady Zamienie określonego w uchwale Nr 695/XLVIII/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 28 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Zakłady Zamienie.**

Wyniki imienne:

ZA (14)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Konrad BOROWSKI, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz FILIPOWICZ

NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**14. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łoziska zatwierdzonego uchwałą Nr 440/XXXI/2017 Rady Gminy Lesznowola z dnia 26 maja 2017 r.**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Zastępca Wójta M. Szost. Zastępca Wójta M. Szost przedstawił ww. projekt uchwały RG.Przedmiotowy projekt uchwały RG wynika z potrzeby korekty nieprzekraczalnej linii zabudowy na terenie o symbolu 2 MU.

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala zaproponował dyskusję. Dyskusji nie podjęto

3/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łoziska zatwierdzonego uchwałą Nr 440/XXXI/2017 Rady Gminy Lesznowola z dnia 26 maja 2017 r.   
4/ Głosami: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 149/XI/2025 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łoziska zatwierdzonego uchwałą Nr 440/XXXI/2017 Rady Gminy Lesznowola z dnia 26 maja 2017 r.**

Wyniki imienne:

ZA (14)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Konrad BOROWSKI, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz FILIPOWICZ

NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**15. Rozpatrzenie projektu uchwały RG w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mroków.**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Zastępca Wójta M. Szost. Zastępca Wójta M. Szost przedstawił ww. projekt uchwały RG. Przedmiotowy projekt uchwały RG wynika z potrzeby zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala zaproponował dyskusję. Dyskusji nie podjęto

3/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mroków.

4/ Głosami: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 150/XI/2025 w sprawie   
przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Mroków.**Wyniki imienne:

ZA (14)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Konrad BOROWSKI, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz FILIPOWICZ

NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**16. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów: Mysiadło, Zgorzała, Nowa Iwiczna zatwierdzonego uchwałą Nr 97/IX/2019 Rady Gminy Lesznowola z dnia 14 maja 2019 r.**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Zastępca Wójta M. Szost. Zastępca Wójta M. Szost przedstawił ww. projekt uchwały RG. Celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana zapisów dotyczących zabudowy mieszkaniowo – usługowej, usługowo – mieszkaniowej, mieszkaniowej jednorodzinnej na przedmiotowym terenie. Uchwała zostaje podjęta na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w związku z uchwałą Nr 832/LXV/2023 Rady Gminy Lesznowola z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów: Mysiadło, Zgorzała, Nowa Iwiczna, zatwierdzonego uchwałą Nr 97/IX/2019 Rady Gminy Lesznowola z dnia 14 maja 2019 r. Po przedstawieniu procedury planistycznej Zastępca Wójta M. Szost stwierdził, iż do przedmiotowego projektu nie wpłynęły żadne uwagi.

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala zaproponował dyskusję.

3/Radny K. Klimaszewski zwrócił uwagę, iż w przedmiotowym planie została wykreślona dz. nr 14/4.

4/ Radna E. Brzostowska stwierdziła, iż wykreślenie z projektu planu dz. nr 14/4 nastąpiło na wniosek mieszkańców, którzy wnioskowali o wykreślenie na przedmiotowej działce zabudowy bliźniaczej i szeregowej.

5/ ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 7, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1  
Rada Gminy pozytywnie zaopiniowała zgodność projektu planu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lesznowola.

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK

WSTRZYMUJĘ SIĘ (7)

Konrad BOROWSKI, Edyta BRZOSTOWSKA, Tomasz FILIPOWICZ, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI  
NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

6/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów: Mysiadło, Zgorzała, Nowa Iwiczna zatwierdzonego uchwałą Nr 97/IX/2019 Rady Gminy Lesznowola z dnia 14 maja 2019 r.   
6/ Głosami: ZA: 14, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy podjęła **Uchwałę Nr 151/XI/2025 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów: Mysiadło, Zgorzała, Nowa Iwiczna zatwierdzonego uchwałą Nr 97/IX/2019 Rady Gminy Lesznowola z dnia 14 maja 2019 r.**

Wyniki imienne:

ZA (14)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
PRZECIW (1)

Krzysztof KLIMASZEWSKI

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Konrad BOROWSKI, Tomasz FILIPOWICZ, Marcin KANIA, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI  
NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**17. Rozparzenie projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łoziska.**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Kierownik Ref. RUP R. Dąbrowski. Kierownik Ref. RUP R. Dąbrowski przedstawił ww. projekt uchwały RG. Celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest potrzeba zmiany układu komunikacyjnego. Uchwała zostaje podjęta na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w związku z uchwałą Nr 845/LXVI/2023 Rady Gminy Lesznowola z dnia 27 lipca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łoziska. Kierownik RUP przedstawił procedurę planistyczną. Nadto poinformował, iż do projektu planu wpłynęła jedna uwaga, którą Wójt Gminy Lesznowola uwzględnił. Ze względu na uwzględnienie przez Wójta Gminy Lesznowola uwagi dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łoziska nie rozstrzyga się o sposobie jej rozpatrzenia.

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala zaproponował dyskusję.

3/ Radna M. Łapińska stwierdziła, iż ma wiele wątpliwości, jeżeli chodzi o ten plan, szczególną jej uwagę zwrócił fakt dotyczący dz. nr 164/4, o pow. 950m, która jako jedyna z pozostałych działek dopuszcza zabudowę wielorodzinna bliźniaczą. Radna nie rozumie tego założenia. Dodatkowo zwróciła uwagę w kwestii zapisów ilości miejsc parkingowych, usunięcia z planu ul. Skrawek Nieba oraz braku zapisów dotyczących zieleni publicznej.

4/ Kierownik Ref. RUP R. Dąbrowski udzielił szczegółowych odpowiedzi i wyjaśnień na powyższe uwagi. W kwestii dz. 164/4 Kierownik poinformował, iż przedmiotowa działka jest wynikiem uwzględnionych przez Wójta Gminy uwag, co zawarte jest w Zał. Nr 2 niniejszego projektu uchwały.

5/ Radna E. Brzostowska przedstawiła uwagi do tyczące wysokości hal.

6/ Radny T. Filipowicz zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy Lesznowola o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały RG w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łoziska do czasu, gdy Rada Gminy nie uzyska dodatkowych informacji na jakiej podstawie Wójt Gminy uwzględniła uwagę dla dz. nr 146/4.

7/ Radna M. Łapińska utożsamia się ze stanowiskiem Radnego T. Filipowicza.

8/ Wójt Gminy M. N. Maciejak wyraziła zgodę i składa wniosek o zdjęcie z porządku posiedzenia projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łoziska.

9/ Głosami: ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJE SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy przyjęła wniosek określony w ppkt. 8.

Wyniki imienne:

ZA (15)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Tomasz FILIPOWICZ, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJE SIĘ (5)

Konrad BOROWSKI, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

**18. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Stara Iwiczna.**

1/ Sprawę przedstawili: Przewodniczący RG Ł. Grochala, Kierownik Ref. RUP R. Dąbrowski. Kierownik Ref. RUP R. Dąbrowski przedstawił ww. projekt uchwały RG.   
Celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest potrzeba sporządzenia miejscowego planu na obszarze, na którym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. Uchwała zostaje podjęta na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w związku z uchwałą Nr 463/XXXII/2017 Rady Gminy Lesznowola z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Stara Iwiczna.   
Kierownik RUP R. Dąbrowski szczegółowo przedstawił przeprowadzoną procedurę planistyczną. Ponadto poinformował, iż do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Stara Iwiczna, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 30 września 2024 r. do 31 października 2024 r. nie wpłynęła żadna uwaga.

2/ Przewodniczący RG Ł. Grochala zaproponował dyskusję. Dyskusji nie podjęto.

3/ Głosami: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 6, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy pozytywnie zaopiniowała zgodność projektu planu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lesznowola.   
Wyniki imienne:

ZA (14)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (6)

Konrad BOROWSKI, Tomasz FILIPOWICZ, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

4/ Głosami: ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 8, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy pozytywnie zaopiniowała rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Wyniki imienne:

ZA (12)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (8)

Konrad BOROWSKI, Edyta BRZOSTOWSKA, Tomasz FILIPOWICZ, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI, Agnieszka SOLA-MANOWSKA  
NIEOBECNI (1)

Małgorzata BRZEZIŃSKA

5/ Przewodniczący RG Ł. Grochala przedstawił projekt uchwały RG w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Stara Iwiczna.

6/ Głosami: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 6, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1 Rada Gminy **podjęła Uchwałę Nr 152/XI/2025 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Stara Iwiczna.**

Wyniki imienne:

ZA (14)

Grzegorz ADAMIAK, Wojciech ADYNOWSKI, Sylwester AUGUSTYNIAK, Edyta BRZOSTOWSKA, Jacek DZIEDZIC, Łukasz GROCHALA, Dorota HYŻY, Izabela IGNACAK, Magdalena ŁAPIŃSKA, Agnieszka MURANOWICZ, Agnieszka SOLA-MANOWSKA, Bartłomiej SOSZYŃSKI, Konrad TKACZYK, Robert TYSZEK  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (6)

Konrad BOROWSKI, Tomasz FILIPOWICZ, Marcin KANIA, Krzysztof KLIMASZEWSKI, Bożenna KORLAK, Paweł OLKOWSKI

NIEOBECNI (1) Małgorzata BRZEZIŃSKA

7/ Radny B. Soszyńki w sprawie braku opinii komisji merytorycznych projektów uchwał, które są procedowane na dzisiejszej Sesji RG złożył Oświadczenie o treści. Projekty uchwał RG zostały przedstawione na posiedzeniu Komisji Polityki Przestrzennej Rolnej i Urbanistyki, Komisja uznała, że nie jest w stanie procedować i opiniować tych projektów ze względu na to, że nie jest w stanie dopytać o informacje dodatkowe, które uznała za niezbędne. W związku z tym zdjęła je z porządku posiedzenia, nie dlatego, że nie chciała procedować, tylko dlatego, że uznała, iż nie może ich zaopiniować, ponieważ nie ma dostatecznej wiedzy. Komisje wydają tylko opinie, które w żaden sposób nie skutkują, tym, że Wójt Gminy nie może przedstawić tych spraw na sesji Rady Gminy. Powinniśmy sią nad tym pochylić i wziąć do serca a nie przedstawiać argumenty, które do niczego dobrego nie prowadzą.

8/ Wójt Gminy M.N. Maciejak stwierdziła, iż w dniu 7 stycznia 2025 r. ustosunkowała się do spraw posiedzeń komisji. Wyraziła negatywną opinie na to, aby pracownicy Urzędu Gminy pracowali po godz. 16.00 ta informacja ustnie została przekazana przewodniczącemu Rady Gminy. Kiedy porządki posiedzeń komisji zostały zaproponowane przewodniczącym, to ponownie przewodniczący Komisji zmienili godziny i ustalili inną, tę którą Urząd Gminy nie jest w stanie obsłużyć to jest po godzinach urzędowania. W chwili podpisania porządków posiedzeń komisji przewodniczący mieli świadomość, że Wójt Gminy nie wyraża zgody na dodatkowe godziny pracy urzędników. Wójt Gminy w październiku wyraziła zgodę na organizację sesji o godz. 16.00, aby wyjść naprzeciw prośbom i oczekiwaniom mieszkańców.

**19. Informacje Przewodniczącego Rady Gminy Lesznowola o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.**

1/ Przewodniczący RG Ł. Grochala poinformował, iż w okresie między sesjami uczestniczył z Wójtem Gminy i Radnymi w finale WOŚP organizowanym w Szkole Podstawowej w Mrokowie. Uczestniczył w spotkaniach z mieszkańcami gminy, udzielał odpowiedzi na korespondencję. Przewodniczący poinformował, o zaproszeniu przez Marszałka Województwa Mazowieckiego radnych dotyczące spotkania „Forum czystego powietrza.

**20. Przewodniczący Rady Gminy Lesznowola Łukasz Grochala zamknął XI Sesję Rady Gminy Lesznowola.**

Protokołowała: Iwonna Góra

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl