

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Stefanowo zatwierdzonego uchwałą Nr 823/LXIV/2023 Rady Gminy Lesznowola z dnia 25 maja 2023 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Stefanowo, zatwierdzonego uchwałą Nr 823/LXIV/2023 Rady Gminy Lesznowola z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Stefanowo (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 06.09.2023 r., poz. 9901) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Przedmiotem zmiany planu jest korekta nieprzekraczalnej linii zabudowy od lasu na terenach o symbolach numerowych i literowych: 2MNW, 10MNW, 11MNW, 12MNW, 4U-MNW oraz zmiana § 3 ust. 2, § 5 ust. 1 pkt 5, § 7, § 15 pkt 1 lit. a tiret dwa dotyczących nieprzekraczalnej linii zabudowy oraz lokalizacji ogródków działkowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

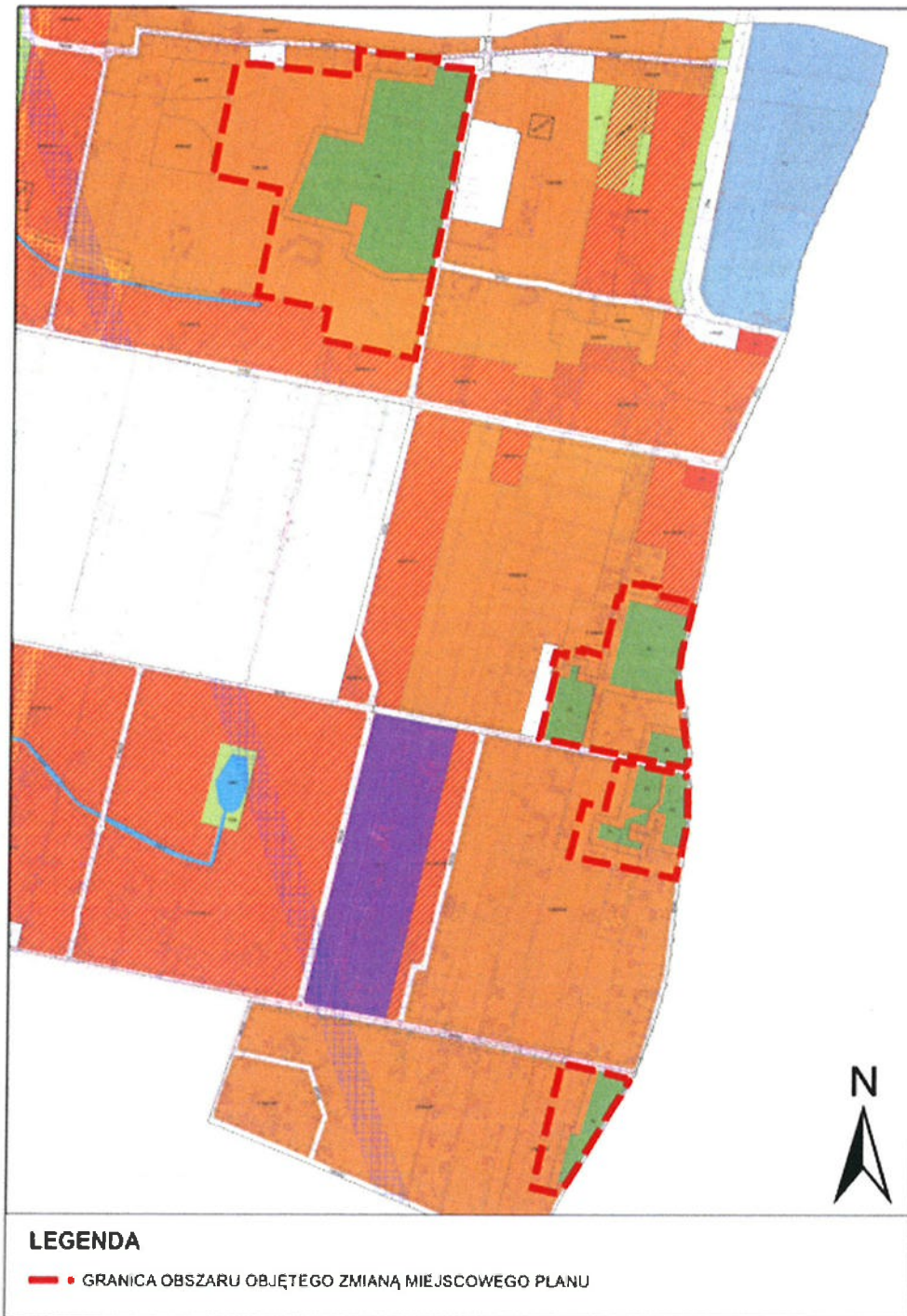
KIEROWNIK
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Radosław Dąbrowski
GŁÓWNY SPECJALISTA
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Olga Sobolewska Boczula

Małgorzata Pisanko
adwokat

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Lesznówola
z dnia.....2025 r.



KIEROWNIK
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Radosław Dąbrowski

GŁÓWNY SPECJALISTA
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Olga Sobolewska Boczula

Z up. Wójta
Marcin Szost
Pierwszy Zastępca Wójta

Uzasadnienie

Projekt uchwały Rady Gminy Lesznówola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Stefanowo, zatwierdzonego uchwałą Nr 823/LXIV/2023 Rady Gminy Lesznówola z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Stefanowo, wynika z potrzeby korekty nieprzekraczalnej linii zabudowy na terenach o symbolach numerowych i literowych: 2MNW, 10MNW, 11MNW, 12MNW, 4U-MNW oraz zmiana § 3 ust. 2, § 5 ust. 1 pkt 5, § 7, § 15 pkt 1 lit. a tiret dwa dotyczących nieprzekraczalnej linii zabudowy oraz lokalizacji ogródków działkowych.

MAPA POGLĄDOWA



KIEROWNIK
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Radosław Gąbrowski

GLÓWNY SPECJALISTA
Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Olga Sobolewska Boczula

Z up. Wójta
Marcin Szost
Pierwszy Zastępca Wójta